



**UNITÀ COORDINAMENTO MUNICIPIO 4
DOCUMENTO N. 23 DEL 21 NOVEMBRE 2024**

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO 4

OGGETTO: Linee guida da adottare nella concessione in deroga alla deliberazione del Consiglio di Zona 4 n. 45 del 23.02.2012 e s.m.i. delle richieste di sponsorizzazione o collaborazione tecnica di aree verdi

Seduta pubblica del 21/11/2024 - Prima convocazione

CONSIGLIERI/CONSIGLIERE IN CARICA

BIANCO STEFANO	Presidente Municipio
ALENI STEFANIA	Presidente Consiglio
ARENA FRANCESCO	MISANI ANGELO MARIO
BASSI PAOLO GUIDO	PANDOLFINO GABRIELE
BIGATTI LOREDANA	PAZZAGLIA CHIARA
BORGHI DAVIDE	PEREGO GIACOMO
BOSSI EMANUELA	PEPE GIUSEPPE PIETRO
CECCHETTO MASSIMILIANO ALESSANDRO	POZZANI ROSA
CORMIO MARCO	ROBERTI SIMONE
DI MATTEO ALFONSO	ROCCA DAVIDE
FASULO FRANCESCO	SCALFI MARGHERITA
FERRARI BARDILE DAVIDE	SCHIAFFINO LAURA
FLORIO STEFANO	SCHIANNI MAURIZIO
FRANCAVILLA MATTEO	SCIASCIA BENEDETTA
MARI PIETRO	STEFANELLI TOMMASO
MARIANI GIANCARLO MARIA	STRANGI FABIO ROBERTO ALESSANDRO
MELLONI MARINA ROSA GIUSEPPINA	

Fatto eseguire l'appello nominale dal Segretario verbalizzante, la Presidente del Consiglio di Municipio Stefania Aleni, che assume la Presidenza, accerta che risultano presenti all'appello n. 21 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: Arena, Bigatti, Pazzaglia, Pepe, Pozzani, Scalfi, Schiaffino, Schianni, Sciascia, Strangi

Partecipa all'adunanza in qualità di Segretario verbalizzante il Responsabile Unità Coordinamento Municipio 4 Tommaso Innocente.

La Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta alle ore 19:06

OMISSIS



La Presidente pone in votazione la proposta di documento in oggetto.

Al riscontro dei voti (scrutatori i consiglieri Misani, Stefanelli, Schiaffino), la votazione dà il seguente esito:

- presenti n. 24 Consiglieri
- favorevoli n. 17
- contrari n. 1 (Schiaffino)
- astenuti n. 6 (Bassi, Bossi, Di Matteo, Ferrari Bardile, Mariani, Rocca)
- presenti non votanti n. 0
- assenti n. 7 (Arena, Bigatti, Borghi, Pandolfino, Pazzaglia, Pozzani, Schianni)

La Presidente del Consiglio di Municipio ne fa la proclamazione.



IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 4

Premesso che:

- con la modifica della Deliberazione del Consiglio di Zona 4 n. 45 del 23 febbraio 2012, avvenuta mediante Deliberazione del Consiglio di Municipio 4 n. 5 del 13 febbraio 2020, sono state escluse cinque località da inserire nei bandi per la sponsorizzazione o collaborazione tecnica di aree verdi pubbliche cittadine:

Codice località	Località	Specifica località
4.003	viale Corsica	Filare alberato - area verde
4.010	via Battistotti Sassi	Filare alberato e sede tramviaria
4.011	viale Campania	Filare alberato
4.017	via Lomellina	Filare alberato
4.018	via Dall'Ongaro	Filare alberato

- spesso pervengono da diversi soggetti richieste di collaborazione tecnica o sponsorizzazione per la sistemazione e manutenzione di siti compresi nei filari alberati sopra indicati, autorizzate in deroga.

Considerato che:

- nelle commissioni tenute in data 9.07.2024 e 3.09.2024 si sono approfonditi i temi riguardanti eventuali linee guida da adottare in occasione di richieste di collaborazione tecnica o sponsorizzazione per la sistemazione e manutenzione di siti compresi nei filari alberati sopra indicati, giungendo alle seguenti conclusioni:
 - è necessario regolamentare le realizzazioni verdi, in queste aree particolarmente critiche che vedono spesso interventi poco riusciti, così da ottenere un buon livello di decoro e uniformità;
 - è fondamentale addivenire ad aiuole a bassa manutenzione, che necessitino di un solo intervento all'anno di potatura e che limitino l'impiego della risorsa idrica, sia per motivi ambientali che gestionali, così da addivenire a un mantenimento sostenibile per il servizio comunale di manutenzione ordinaria delle aree pubbliche qualora si verificasse l'interruzione del contratto con il privato;
 - occorre che le aiuole siano conformate in maniera da non permetterne il calpestio o l'utilizzo da parte di cani;
- sarebbe utile che tali linee guida fossero adottate da tutto il territorio comunale, così da venire apprese dai proponenti in fase di richiesta, rendendo più comprensibili e agevoli le procedure ed evitando al singolo municipio di dover chiedere adeguamenti del progetto.

Visti:

- lo Statuto del Comune di Milano;
- il vigente Regolamento dei Municipi del Comune di Milano.

CHIEDE

1. che la Giunta del Municipio 4, in occasione di richieste di collaborazione tecnica o sponsorizzazione per la sistemazione e manutenzione di siti compresi nei filari alberati esclusi dai bandi, da autorizzare in deroga, come da Deliberazione del Consiglio di Municipio 4 n. 5 del 13 febbraio 2020 ed eventuali



future modifiche e integrazioni, si esprima in maniera favorevole ma condizionata al rispetto delle seguenti linee guida:

- utilizzare la “recinzione tipo 2: pannello elettrosaldato plastificato” indicata nell’“Allegato G - informazioni tecniche per manutenzione verde pubblico”, posando il lato adiacente a posti auto a 60 cm così da permettere il passaggio su marciapiede;
 - impiegare arbusti tappezzanti, quale la *Lonicera nitida*, a copertura di tutta l’area, così da risolvere il problema dell’eventuale calpestio o dell’utilizzo da parte di cani, in quanto tale specie ha dimostrato di essere efficace nella realizzazione di un verde a bassa manutenzione e di limitato fabbisogno idrico con ottimo attecchimento in zone ombrose, quali quelle sotto le chiome degli alberi, evitando quindi tappeti erbosi e arbusti a portamento più alto di più complessa gestione, non sostenibile per il servizio comunale di manutenzione ordinaria delle aree pubbliche qualora si verificasse l’interruzione del contratto con il privato;
 - prevedere la posa di un cordolo perimetrale con apporto di terreno o in alternativa una lavorazione profonda del suolo con rimozione del materiale grossolano solitamente rinvenuto (sassi e minute macerie), da eseguire a mano in prossimità delle radici degli alberi, oltre al ripristino delle condizioni minime di fertilità, con l’apporto di terra di coltivo o terriccio, al fine di garantire l’attecchimento e la crescita delle piante;
 - intervenire solo a seguito dell’eventuale messa a dimora degli alberi ad alto fusto eventualmente mancanti da parte dell’appalto di manutenzione delle aree verdi pubbliche, informando la struttura dell’Unità di Manutenzione del Verde affinché ne verifichi la necessità;
 - garantire la bagnatura soprattutto nei mesi più caldi, quali quelli estivi, nei primi tre anni di crescita e comunque anche oltre in occasione di eventi siccitosi critici per la sopravvivenza delle piante, informando il proponente dell’opportunità di aggiungere al terreno dei ritentori idrici che permetterebbero di sfruttare al meglio la risorsa idrica, limitandone la perdita per infiltrazione, e quindi di gestire le irrigazioni con minor numero di interventi;
2. che la Giunta del Municipio 4, in occasione di necessità di scelte differenti, ad esempio se ritiene opportuno negare comunque la concessione oppure accogliere un progetto che non soddisfi le suddette linee guida, porti l’argomento all’esame del Consiglio di Municipio 4 tramite Commissione;
 3. all’Assessorato competente di avviare un tavolo tecnico per decisioni in merito, al fine di definire delle linee guida da adottare per tutto il territorio comunale, così da essere apprese dai proponenti in fase di richiesta e rendere più chiare e veloci le procedure, evitando che il singolo municipio in fase di delibera debba dover chiedere adeguamenti del progetto con un parere condizionato.

- **ALLA GIUNTA DEL MUNICIPIO 4**
- **ALL’ASSESSORATO AL VERDE E AMBIENTE**
- **ALL’AREA VERDE - UNITÀ AMMINISTRATIVA SPONSORIZZAZIONI E AFFARI GENERALI**
- **ALL’AREA VERDE - UNITÀ MANUTENZIONE DEL VERDE**

