



COMUNE DI MILANO
PROVINCIA DI MILANO - REGIONE LOMBARDIA
ATTUAZIONE P.I.I. CALCHI TAEGGI

Committente

PROIEZIONI FUTURE S.p.A.

Via Lesmi 11 - 21123 Milano - Italia
T. +39 02 58 113 242 F. +39 02 58 11 28 31

PROIEZIONI FUTURE S.p.A.
[Signature]



General Contractor



Borio Mangiarotti

Via Lesmi 11 - 21123 Milano - Italia
T. +39 02 58 113 242 F. +39 02 58 11 28 31
sede@boriomangiarotti.it
www.boriomangiarotti.it

Progetto di Fattibilità

Progetto Architettonico

it's

It's s.r.l.
Via Ignazio Pettinengo 72 - 00159 Roma (RM)
T. +39 06 87566110
info@its.vision
www.its.vision

[Signature]

**SOLIDARNOSC OVEST
MILANO SOC. COOP.**

Progetto del Paesaggio

MICHEL DESVIGNE PAYSAGISTE

Michel Desvigne Paysagiste
23 Rue De Nard - 75004 Paris
T. +33 (0)1 44 61 98 61
contact@micheldesvigne.com
www.micheldesvignepaysagiste.com

Comune di Milano
DIR. URBANISTICA
PROIEZIONI FUTURE S.P.A.
PG 0563622 / 2018
Del 19/12/2018, 14:43:50
ALLEGATO
A. U. AMBITI DI
TRASFORMAZIONE E

Progetto Strutturale

ESAengineering

ESA ENGINEERING srl
Via Mercalli 10/6 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)
T. +39 05 5373949
info@esa-engineering.com
www.esa-engineering.com

**Progetto impianto meccanico,
elettrico, antincendio e speciali**

ESAengineering

ESA ENGINEERING srl
Via Mercalli 10/6 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)
T. +39 05 5373949
info@esa-engineering.com
www.esa-engineering.com

Ambito di intervento :

Standard qualitativo

Centro Aggregazione Multifunzionale e Servizi Territoriali

Titolo elaborato :

Stima parametrica dei Costi

Nome file :

045 2018.12.20 - Stima parametrica dei costi.pdf

Scala

-

Data

Dicembre 2018

N. Elaborato

DOC. E2/18

SUPERFICIE EDIFICIO (CAM e ST) mq	695
SUPERFICIE PERGOLATO (CAM) mq	94
PARCO mq	10175

	EDIFICIO			quantità mq	PERGOLATO		TOTALE
	quantità mq	costo €	incidenza unitaria €/mq		costo (a corpo) €	incidenza unitaria €/mq	costo €
STRUTTURE IN C.A.	695	381.000	548	94	150.000	1.596	531.000
CIVILE	695	485.500	699	94	72.100	767	557.600
IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI	695	148.000	213	94	15.000	160	163.000
IMPIANTO MECCANICO	695	150.000	216	94	20.000	213	170.000
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	695	15.000	22	94	6.000	64	21.000
VASCA DI LAMINAZIONE	a corpo	45.000	-	-	-	-	45.000
TOTALI PARZIALI		1.224.500			263.100		1.487.600

PAVIMENTAZIONE MINERALE	149.481
TERRA	105.545
OPERE A VERDE (prato e alberi)	52.664
IRRIGAZIONE	19.360
ARREDO URBANO	7.800
ILLUMINAZIONE	53.000
TOTALE PARCO	387.850

Accantonamento di cui alla L.717 del 1949 (2% del totale)	37.509
---	--------

TOTALE COSTI DI INTERVENTO	1.912.959
-----------------------------------	------------------