

Piano delle Regole
NAF Centro Storico: Analisi dei valori storico-morfologici

TAVOLA
R. 04/3

Stesura originale Data
Giugno 2018 Ottobre 2019

Adozione: Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione: Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Publicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. --- del - / - / ----

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTROPROPOSIZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARERAI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACCOGLIMENTO DELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Quadrante: 3
Scala: 1: 2.000

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco Giuseppe Sala
Assessore Pierfrancesco Maran
Direttore Direzione Simona Collarini
Direttore Area Simona Collarini
Responsabile Unità Pianificazione Generale Marino Bottini

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.2.a)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico intrinseco (Art. 18.2.a)

- Complessi edilizi monumentali o caposaldi
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi di valore storico-architettonico

Composizione architettonica e vegetale con carattere storico-artistico-testimoniale (Art. 18.2.b)

- Giardini di antica formazione o moderni d'autore
- Verde storico residuale

Complessi edilizi con valore architettonico intrinseco (Art. 18.2.c)

- Complessi edilizi moderni d'autore, con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edilizi moderni d'autore
- Tessuto edilizio con valore storico-testimoniale

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale (Art. 18.2.d)

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie (Art. 18.2.e)

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 1 DdP)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

Norme transitorie e finali

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA PdR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricomprende nel perimetro ADP Cerba è subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza, e all'ostito del contenzioso in essere, riguardante la dichiarazione di intervenuta decadenza del PUA.

Piani attuativi obbligatori

Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 26)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misura di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.

