

Stesura originale
Giugno 2018

Data
Ottobre 2019

Adozione:
Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
Delibera n. 34 Seduta Consiliare del 14/10/2019

Publicazione:
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. ... del .../.../...

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTROPROPOSIZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARENTI DEGLI ENTI E DEI MUNICIPI E DELL'ACCOGLIMENTODELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Quadrante: 3_Sud Est
Scala: 1:10.000

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco
Giuseppe Sala

Assessore
Pierfrancesco Maran

Direttore Direzione
Simona Collarini

Direttore Area
Simona Collarini

Responsabile Unità Pianificazione Generale
Marino Bottini

TUC - Tessuto urbano consolidato

- NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 19)
- ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile (Art. 21)
- ARU - Ambiti di Rinascimento Urbano (Art. 23)

Rigenerazione

- ARU - Ambiti di Rinascimento Urbano
- Rigenerazione ambientale (Art. 15.3)
- Piazze (Art. 15.4)
- Nodi di interscambio (Art. 15.5)
- Nuclei storici (Art. 15.6)
- Spazi a vocazione pedonale (Art. 15.6)
- Grandi funzioni urbane (Art. 16)
- Sottoambiti

Accessibilità

- Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico (Art. 17)

Are destinate all'agricoltura

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Art. 24 - Art. 60 NTA PTC2)
- Area agricole di livello comunale (Art. 24)

Parchi Regionali e PLIS

- Parco Agricolo Sud Milano (Art. 35.1)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25 NTA PTC)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26 NTA PTC)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fusione (Art. 27 NTA PTC)
- Parco Nord Milano (Art. 35.2)
- Parco Agricolo Ticinello (PAT)
- Area sottoposta a DPR 327/01 art.9 (Art. 35.3)
- Area interessate da Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (Art. 35.3)
- PLIS Media Valle del Lambro
- Proposta PLIS Martesana

Piani attuativi obbligatori

- Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 24)

Norme transitorie e finali

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52)
- Sistemazioni superficiali M4

L'efficacia della pianificazione dell'area ricomprende nell'ix perimetro ADP Cerba e subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico

- Infrastrutture viarie, ferroviarie e aeroportuali esistenti (Art. 8.3 NA PdS)
- Area per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette) (Art. 8.4 NA PdS)
- Area per la mobilità stradale di nuova previsione poste all'interno di ambiti disciplinati da provvedimenti in itinere o dal Piano dei Servizi (Art. 8.4 NA PdS)
- Area per i depositi dei trasporti metropolitani di nuova previsione (pertinenze indirette) (Art. 8.4 NA PdS)

Verde urbano

- Verde urbano esistente (Art. 8.2 NA PdS)
- Verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette) (Art. 8.4 NA PdS)

Are per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione

- Area per l'edilizia residenziale sociale (ERS) (Art. 8.5 NA PdS)

Ambito sottoposto a tutela paesaggistica tra Naviglio Grande e Pavese (Art. 136 del DLgs n. 42/2004)

- Ambito con norme e criteri per la tutela delle aree a verde, per la conservazione e la valorizzazione del tessuto edificato e per gli interventi puntuali (DGR n. V/6221 del 30/12/1994)

Corsi d'acqua

- Idrografia superficiale (Art. 50)
- Ambito interessato dal progetto di riapertura dei Navigli (Art. 51)

