



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE  
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

**COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

**Seduta n. 15 del 02 Maggio 2024**

**VERBALE SINTETICO**

## Commissione per il Paesaggio n. 15 del 02.05.2024

### MUNICIPIO 1

CONTRARIO	1	PG 132428/2024 JPE/05761/2024	Z. 1 - VIA AGNESE (SANT'), 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - UCSC - RIFACIMENTO DELLA CANCELLATA DI SEPARAZIONE TRA IL CORTILE DELL'UNIVERSITÀ CATTOLICA DEL SACRO CUORE E LA VIA SANT'AGNESE- CONFERIMENTO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	2	PG 156075/2024 JPE/06845/2024	Z. 1 - PIAZZA SANTISSIMA TRINITA', 15	SCIA ART. 23 - IMP. - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	3	PG 160561/2024 JPE/07069/2024	Z. 1 - VIA SFORZA FRANCESCO, 44	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - ESPOSIZIONE DI IMPIANTO PUBBLICITARIO MONITOR.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	4	PG 174245/2024 JPE/07705/2024	Z. 1 - VIALE CALDARA EMILIO, 26 piano 7	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE DI CAPPUCCINA AL PIANO SETTIMO (IMMOBILE CON VINCOLO PAESAGGISTICO).	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	5	PG 177913/2024 JPE/07873/2024	Z. 1 - VIA FORMENTINI MARCO, 2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - PROGETTO SMART CITY SPA, INSTALLAZIONE NUOVA TELECAMERA DI VIDEOSORVEGLIANZA IN VIA MADONNINA ANG. VIA FORMENTINI	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	6	PG 185371/2024 JPE/08229/2024	Z. 1 - PIAZZALE BARACCA FRANCESCO, 4 piano 5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSERIMENTO LUCERNARI TIPO VELUX SU TETTO A FALDA.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	7	PG 186374/2024 JPE/08280/2024	Z. 1 - VIA ORSO (DELL'), 1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE SERRAMENTI PROSPETTO DI VIA DELL'ORSO 1, CON SERRAMENTI CON PARTE BASSA "CIECA". BENE SOTTOPOSTO A VINCOLO DI FACCIATA DM 4 DEL 09/10/1979	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	8	PG 188660/2023 JPE/08184/2023	Z. _____ - VIA CANOVA ANTONIO, 12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - APERTURA DI FORO IN COPERTURA PER INSTALLAZIONE DI UNA FINESTRA DEL TIPO VELUX.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	9	PG 190618/2024 JPE/08432/2024	Z. 1 - PIAZZA CASTELLO, 1 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI LEDWALL PUBBLICITARIO DI DIMENSIONI 200CM X 300CM POSTO NELLA PARTE INTERNA DI UNA VETRINA PROSPICIENTE LA VIA L. BELTRAMI	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	10	PG 211253/2024 JPE/09420/2024	Z. 1 - VIA GIANNONE PIETRO, 10	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI LOCALI SOTTOTETTO ABITABILI, CON FORMAZIONE DI ABBAINO IN LUOGO DELLE PREESISTENTI FINESTRE IN FALDA.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	11	PG 94247/2024 JPE/04042/2024	Z. 1 - VIA AZARIO PIETRO, 0 nc	SCIA ART. 22 - IMP. PER VARIANTI A INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI CUI ALLA SCIA WF 19123/2019.	Relatore: Dimilito Gregorio

### MUNICIPIO 2

FAVOREVOLE	12	PG 132245/2024 JPE/05749/2024	Z. 2 - VIA RAZZA LUIGI, 5	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP. - VARIANTE A INTERVENTI DI	Relatore: Breganze Ivana
------------	----	----------------------------------	------------------------------	--	-----------------------------

## Commissione per il Paesaggio n. 15 del 02.05.2024

				NUOVA COSTRUZIONE DI CUI AL PDC N° 164 DEL 03/10/2022 E SUE VARIANTI.	
FAVOREVOLE	13	PG 152862/2024 JPE/06694/2024	Z. 2 - VIA VITTORELLI JACOPO, 3	SCIA ART. 23 - IMP. - RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	14	PG 180864/2024 JPE/07999/2024	Z. 2 - VIA GUANELLA DON LUIGI, 31	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA -IMP - RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI E REALIZZAZIONE DI PISCINA INTERRATA.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	15	PG 417133/2023 JPE/21953/2023	Z. 2 - VIA CHIOGGIA, 11 piano T-1	SCIA CONDIZIONATA - IMP. - OPERE INTERNE ED ESTERNE FINALIZZATE A CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE	Relatore: Dimilito Gregorio
SOSPENSIVO	16	PG 430841/2023 JPE/22685/2023	Z. 2 - VIA FILZI FABIO, 27	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE DI QUINTA IN VETRO E TETTOIA	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	17	PG 565925/2023 JPE/29105/2023	Z. 2 - VIA MAMETE (SAN), 75	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N.56/2022 DEL 22/02/2022 PER MODIFICHE ESTERNE.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	18	PG 570236/2023 JPE/29259/2023	Z. 2 - VIA FLUMENDOSA, 31	SCIA ART. 23 - IMP. - VARIANTE ALLA SCIA PROGR. 1318/2021 RELATIVA AD INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA.	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE	19	PG 84724/2024 JPE/03637/2024	Z. 2 - VIA SAMMARTINI GIOVANNI BATTISTA, 23 piano 3-4	SCIA ART. 23 - IMP. - RECUPERO DI SOTTOTETTO	Relatore: Errico Angelo

### MUNICIPIO 3

FAVOREVOLE CONDIZIONATO	20	PG 101368/2024 JPE/04404/2024	Z. 3 - VIA PLINIO CAIO SECONDO, 5 piano 5	SCIA ART. 22 I- IMP - IN VARIANTE ALLA SCIA ART. 23 PROG. 11952/2020 PG 274957/2020 DEL 27/07/2020-RECUPERO SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	21	PG 173298/2024 JPE/07655/2024	Z. 3 - CORSO CONCORDIA, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA A PORTICO, SU SUOLO PUBBLICO, IN ACCESSO ALLA MENSA DEI POVERI.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	22	PG 22179/2024 JPE/00849/2024	Z. 3 - VIA CARUSO ENRICO, 4	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA -IMP. - NUOVA COSTRUZIONE DI AUTORIMESSA DI UN PIANO F.T. E DUE PIANI INTERRATI SU AREA LIBERA	Relatore: Cardace Antonio

### MUNICIPIO 4

FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	23	PG 204502/2024 JPE/09076/2024	Z. 4 - VIA PAULLO, 13 piano 3	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - OPERE DI RECUPERO SOTTOTETTO PORZIONE DI U.I. E TRASLAZIONE DI SUPERFICI	Relatore: Errico Angelo
---	----	----------------------------------	-------------------------------	--	----------------------------

### MUNICIPIO 5

SEGUENTE VOTO	24	PG 116209/2024 JPE/05017/2024	Z. 5 - VIALE BLIGNY, 21	SCIA ART. 23 - DISC - INTERVENTO DI RISTRUTTUAZIONE EDILIZIA. CONFERIMENTO	Relatore: Pisano Maria Dolores
------------------	----	----------------------------------	-------------------------	--	--------------------------------------

## Commissione per il Paesaggio n. 15 del 02.05.2024

FAVOREVOLE	25	PG 150704/2024 JPE/06603/2024	Z. 5 - VIA DE SANCTIS FRANCESCO, 56 piano T	SCIA ART. 23 - IMP. - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	26	PG 173974/2024 JPE/07692/2024	Z. 5 - VIA SFORZA ASCANIO, 53	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DI FACCIATA: TRASFORMAZIONE DI UNA FINESTRA ESISTENTE IN UNA PORTA FINESTRA PROSPICIENTE IL CORTILE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE	27	PG 51743/2024 JPE/02229/2024	Z. 5 - VIA LAMPEDUSA, 0 nc	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - VARIANTE ALLA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 21 DEL 14.01.2022 PER MODIFICA VIABILITA' INTERNA , INTERVENTI AMPLIAMENTO PENSILINA E MODIFICA FINESTRE.	Relatore: Cardace Antonio

### MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE	28	PG 182260/2024 JPE/08053/2024	Z. 6 - VIA FUMAGALLI ANGELO CARLO, 1	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - APERTURA DI UN LUCERNARIO IN COPERTURA LATO CORTILE, APERTURA DI UN VANO FINESTRA E TRASFORMAZIONE DI UNA PORTAFINESTRA IN FINESTRA ALL'ULTIMO PIANO DELL'IMMOBILE LATO STRADA.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	29	PG 187173/2024 JPE/08306/2024	Z. 6 - VIA VILLORESI EUGENIO, 26	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO MEDIANTE REALIZZAZIONE DI NUOVE FINESTRE A TETTO NECESSARIE A RAGGIUNGERE I REQUISITI MINIMI AERO-ILLUMINANTI.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	30	PG 191794/2024 JPE/08477/2024	Z. 6 - VIA GESSI ROMOLO, 24	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ESISTENTE NEL RISPETTO DELLE NORME MORFOLOGICHE.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	31	PG 207221/2024 JPE/09214/2024	Z. 6 - VIA MORIMONDO, 26 A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INTERVENTI ESTERNI AL PIANO TERRA, SULLA COPERTURA DEL 1° PIANO ADIBITA A TERRAZZO CON SISTEMAZIONE E REALIZZAZIONE DI PERGOLA, REALIZZAZIONE DI MONTACARICHI AL PIANO 1°.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	32	PG 214603/2024 JPE/09629/2024	Z. 6 - VIA WATT GIACOMO, 37	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - CAMBIO D'USO DA LABORATORI A RESIDENZIALE E CONTESTUALE TRASLAZIONE DI SL AL NUOVO PIANO SUPERIORE.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	33	PG 6465/2024 JPE/00177/2024	Z. 6 - VIALE FAENZA, 12 /7	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RICHIESTA CDU VIA LUCILIO GAIO N.7 RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo

### MUNICIPIO 7

CONTRARIO	34	PG 327649/2023 JPE/16125/2023	Z. 7 - VIA SARDEGNA, 38 piano 5	SCIA ART. 23 -IMP. - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI SUPERFICI CONDONATE.	Relatore: Errico Angelo
-----------	----	----------------------------------	---------------------------------------	--	----------------------------

## Commissione per il Paesaggio n. 15 del 02.05.2024

### MUNICIPIO 8

FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	35	PG 119956/2024 JPE/05193/2024	Z. 8 - VIA LUCILIO GAIO, 7	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE.	Relatore: Errico Angelo
RINVIATA	36	PG 135031/2024 JPE/07541/2024	Z. 8 - VIA PASOLINI PIER PAOLO, 13	SCIA - IMP. - VARIANTI A SCIA ART 23 Progr. 1809/2021 PER INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI IN ATTUAZIONE DEL PII CASCINA MERLATA.	Relatore: Saraglia Michele
CONTRARIO	37	PG 184934/2024 JPE/08184/2024	Z. 8 - VIA ALBERTI LEON BATTISTA, 4	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO .	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	38	PG 191621/2024 JPE/08469/2024	Z. 8 - VIA DUPRE' GIOVANNI, 4 A	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -RECUPERO DI SOTTOTETTO E MODIFICHE DEI PROSPETTI SULL'INTERO FABBRICATO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	39	PG 618674/2023 JPE/31554/2023	Z. 8 - VIA ROSA SALVATOR, 6	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP. - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA.	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	40	PG 78130/2024 JPE/03302/2024	Z. 8 - VIA BERTINI GIOVANNI BATTISTA, 14	SCIA - IMP. - MODIFICA SERRAMENTI E VETRINE E REALIZZAZIONE DI CANNA FUMARIA.	Relatore: Cardace Antonio

### MUNICIPIO 9

FAVOREVOLE	41	PG 11233/2024 JPE/00388/2024	Z. 9 - VIA DA VELATE GUIDO, 6	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	42	PG 163267/2024 JPE/07185/2024	Z. 9 - VIA PIETRO DI PIETRAMELLAR A, 7	SCIA ART. 23 - IMP. - RECUPERO SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	43	PG 201135/2024 JPE/08938/2024	Z. 9 - VIA CANDIANI GIUSEPPE, 73	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA A FINI RESIDENZIALI DI IMMOBILE INDUSTRIALE TRAMITE RIUTILIZZO DELLA SL ESISTENTE	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	44	PG 629399/2023 JPE/32151/2023	Z. 9 - VIA BASSI PAOLO, 3	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO, RECUPERO DI SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI DEL CORPO SU STRADA.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	45	PG 70437/2024 JPE/03025/2024	Z. 9 - VIA BORSA EMILIO, 3	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE DI 1 PIANO F.T. MEDIANTE UTILIZZO DIRITI EDIFICATORI .	Relatore: Dimilito Gregorio